woj. pomorskie
powiat: gdański
gmina: Cedry Wielkie
obręb: 220402_2.0013; Wocławy
dz. nr: 97
miejscowość: Wocławy, ul. Władysława Łokietka
ID: GKiK-PODGiK.6640.1.815.2024
sekcja mapy: 6.219.27.17.4.3; 3.4
ks. rob.: 23/D/24

Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Projektowe
„DEBET" Sp. z o.o.
ul.1 Maja 4
83-000 Pruszcz Gdański
601 74 50 85; 601 745 085
NIP: 593-00-06-548

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

W zakresie opracowania mapa
aktualna na dzień 23.02.2024r.

Prace polowe, kameralne: geodeta Adam Bliszczyk
Pruszcz Gdański dn 26.02.2024r.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych,
nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone do
inwentaryzacji.

Układ odniesienia poziomy: "2000/6"
Układ odniesienia pionowy: "EVRF2007"

Właściciel, władający, inwestor, są prawnie
zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych
na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości).
(Dz. U. z 2005r. Nr. 240 poz. 2027
z późniejszymi zmianami.)

STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZCZU GDAŃSKIM
REFERAT UZGODNIENIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
W granicach opracowania mapy nie występują projektowane
i zarejestrowane w RUDP przewody i urządzenia
zgodnie z treścią niniejszej dokumentacji
Pruszcz Gdański dnia 20.02.2024r.

UWAGA!
Zgodnie z Dz.U. II. 263.1572 § 80 pkt 6
-służebności gruntowych nie badano.
Stanu prawnego ganic nie badano.

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadom odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	GKiK-PODGiK.6640.1.815.2024
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny:	STAROSTA GDAŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych:	Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Projektowe "DEBET"
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	GKiK-PODGiK.6640.1.815.2024_53658 01.03.2024r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	Ryszard Koza

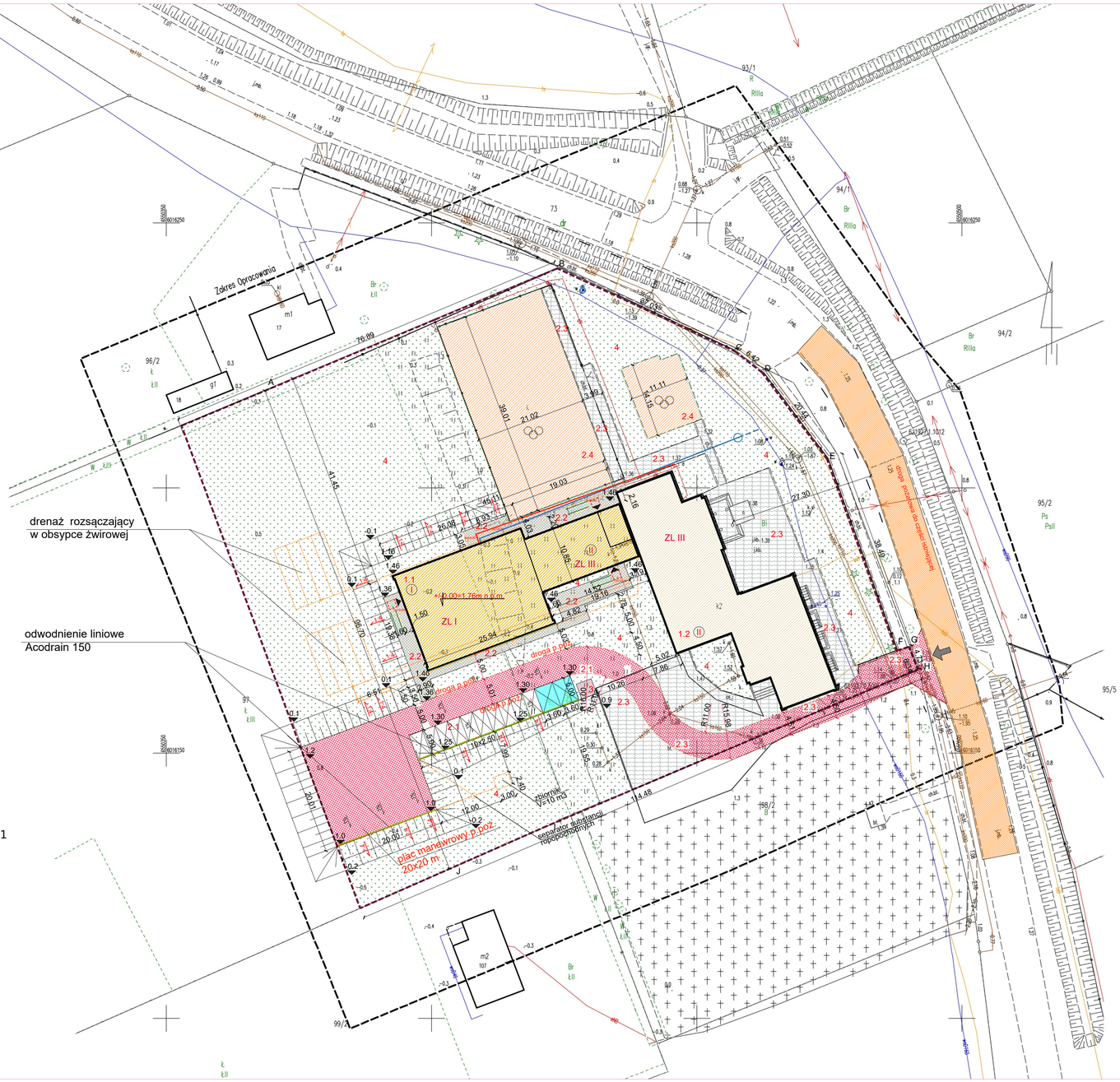
Signed by / Podpisano przez:

Ryszard Koza

Date / Data: 2024-03-01 14:05

drenaż rozsączający
w obsypce żwirowej

odwodnienie liniowe
Acodrain 150



LEGENDA

- GRANICA DZIAŁKI BUDOWLANEJ
- ABCD — ZAKRES OPRACOWANIA
- ISTNIEJĄCE OGRODZENIE
- 1.1 — PROJEKTOWANA ROZBUDOWA BUDYNKU SZKOŁY O SALĘ SPORTOWĄ Z ZAPLECZEM SOCJALNO-SANIT.
- 1.2 — ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ
- 2.1 — PROJEKTOWANY CIĄG JEZDNY I MIEJSCA POSTOJOWE
- 2.2 — PROJEKTOWANY CHODNIK
- 2.3 — ISTNIEJĄCE UTWARDZENIA
- 2.4 — ISTNIEJĄCE BOISKA SPORTOWE
- 3 — PROJEKTOWANY PLAC UTWARDZONY NA POJEMNIKI NA ODPADKI STAŁE
- 4 — TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE - ZIELEŃ URZĄDZONA, GŁÓWNIE TRAWNIKI
- GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU
- ISTNIEJĄCY WJAZD NA DZIAŁKĘ
- 2.50 / 5.00 — MIEJSCE POSTOJOWE
- 3.60 / 5.00 — MIEJSCE POSTOJOWE DLA OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNEJ
- 1.46 — PROJEKTOWANA RZĘDNA TERENU
- 1.46 — ISTNIEJĄCA RZĘDNA TERENU
- HYDRANT ZEWNĘTRZNY NADZIEMNY

PROJEKTOWANY PRZEBIEG INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH W OBRĘBIE PRZEDMIOTOWEJ DZIAŁKI BUDOWLANEJ:

- WODOCIĄGOWA
- ELEKTROENERGETYCZNA
- KANALIZACJI SANITARNEJ
- TELEKOMUNIKACYJNE
- INSTALACJA KAN. DESZCZOWEJ

PLANOWANY PRZEBIEG PRZYŁĄCZY:

- ELEKTROENERGETYCZNE
- WODOCIĄGOWE

W czasie wykonywania robót w razie nieoczekiwanych kolizji z istniejącymi sieciami, należy niezwłocznie poinformować kierownika budowy, a następnie istniejącą kolizję eliminować na warunkach gestorów tego uzbrojenia.

PROJEKTOWANY POZIOM POSADZKI PARTERU ROZBUDOWYWANEGO BUDYNKU +/-0.00 =1,76 m.n.p.m

BILANS TERENU

POW. TERENU OBJĘTEGO OPR.	**9589,10 m² (100,0%)**
POW. ZABUDOWY	**1482,45 m² (15,46%)**
istniejący budynek	776,00 m²
projektowana rozbudowa	706,45 m²
POW. TERENÓW UTWAR.	**3248,44 m² (33,88%)**
miejsca postojowe i ciąg pieszo-jezdny	389,22 m²
chodnik	291,25 m²
plac utwardzony na odpadki	9,00 m²
plac manewrowy dla pojazdów straży poż.	400,00 m²
istniejące boiska sportowe	973,28 m²
istniejące utwardzenia	1185,69 m²
POW. TERENÓW BIOL. CZYNNYCH	**4858,21 m² (50,66%)**
trawniki	4858,21 m²

UWAGI:

1. WYMIARY PODANO W CENTYMETRACH;
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM KONSTRUKCJI, PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, WRAZ Z OPISAMI TECHNICZNYMI;
3. OBIEKT NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI W POLSCE NORMAMI BUDOWLANYMI I WYKONAWCZYMI ORAZ WIEDZĄ BUDOWLANĄ;
4. WSZYSTKIE MATERIAŁY UŻYTE DO REALIZACJI OBIEKTU MUSZĄ POSIADAĆ ODPOWIEDNIE ATESTY STWIERDZAJĄCE ICH PRZYDATNOŚĆ W BUDOWNICTWIE;
5. KAŻDA ZMIANA W STOSUNKU DO PROJEKTU MUSI ZOSTAĆ ZAAKCEPTOWANA PRZEZ AUTORA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ORAZ INWESTORA;
6. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ LUB POBRAĆ NA BUDOWIE;
7. WYSOKOŚĆ PARAPETÓW W BUDYNKU PODANO DO WYKOŃCZONEJ POSADZKI POMIESZCZENIA;

© PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM ZMIANY SĄ MOŻLIWE TYLKO ZA ZGODĄ AUTORA. KOPIOWANIE I NAŚLADOWNICTWO ZABRONIONE.

NAZWA PROJEKTU:
ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY W WOCŁAWACH O SALĘ SPORTOWĄ WRAZ Z ZAPLECZEM SOCJALNO-SANITARNYM I SALAMI LEKCYJNYMI

ADRES INWESTYCJI:
WOCŁAWY
jednostka ewidencyjna:
220402_2 - Gmina Cedry Wielkie,
obręb:0013
działka budowlana 97,98/2

INWESTOR:
Gmina Cedry Wielkie
ul.M.Piłsyńskiego 16
83-020 Cedry Wielkie

FORMAT
PRACOWNIA USŁUG PROJEKTOWYCH
PSZCZÓŁKI, ul.Ogrodowa 10 A
tel. 58 682 94 38
kom. 668 607 501
e-mail: projekty.format@wp.pl

BRANŻA:
ARCHITEKTURA

KIEROWNIK PRACOWNI:
mgr inż. Bernard Pawlak
upr. bud. nr POM/0055/POOK/03 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń
ARCHITEKTURA
PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. arch. Michał Radzimierski
upr. bud. nr 270/POOK/IV/2017 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
SPRAWDZIŁA:
mgr inż. arch. Maria Chmielewska
upr. bud. nr 548/POOK/2013 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
INSTALACJE SANITARNE
PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. Tomasz Połajdowicz
nr upr. POM/0046/POOS/09 w specjalności instalacji sanitarnych bez ograniczeń
INSTALACJE ELEKTRYCZNE
PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. Paweł Nowak
nr upr.POM/IE/0277/19 w specjalności instalacji elektrycznych bez ograniczeń

PRZEDMIOT RYSUNKU:
ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

DATA:
marzec 2024

SKALA:
1:500

NR RYSUNKU:
PZT_1.1

SERIA:
PZT